

Ett meddelande från:
Brf Kalkällan
Gräddgatan 2
412 76 Göteborg
Tel 031-313 02 59
E-post styrelsen@brfkallkallan.se

April 2013

NYHETSBREV

Äntligen blåser det vårvindar - klockan är framflyttad till sommartid och dagarna blir längre. Det märks att både barn och vuxna lever upp och vistas mer utomhus; cyklar tas fram och det dröjer säkert inte länge tills vi kan ta första fikan utomhus eller tända grillen.

Styrelsen är fullt sysselsatt med olika projekt i vårt område. Nedan följer en kort rapport om de olika aktiviteter som pågår.

Sophantering

Nu är det dags – vi ska börja använda våra nya markbehållare med sortering. Detta innebär att vi startar allteftersom våra befintliga sopnedkast stängs – se tabellen nedan för just ditt hus.

Vi kommer att installera lås på behållarna för att det inte ska bli andra än Kalkällans medlemmar som lägger sopor i dem. Det kommer att fungera med såväl din dörrnyckel som källarnyckel.

Block	Adress	Start för markbehållare	Datum
1	Kallebäcksvägen 11 A o B	Vecka 21	20/5
2	Kallebäcksvägen 13 A o B	Vecka 21	20/5
3	Ostgatan 2-10	Vecka 22	27/5
4	Ostgatan 12-16	Vecka 22	27/5
5	Ostgatan 18-22	Vecka 23	3/6
6	Gräddgatan 2-10	Vecka 23	3/6

Blockträffar – information om den förändrade sophantering

Känner du att den information som hittills levererats till dig inte räcker – välkommen till Fritidslokalen där vi i styrelsen håller ”Öppet hus” för dina frågor, antingen:

Måndag den 13 maj kl. 11:00 – 14:00 *alternativt* **Måndag den 20 maj kl. 11:00 – 14:00**

Onsdag den 15 maj kl. 16:00 -18:00 *alternativt* **Onsdag den 22 maj kl. 16:00 – 19:00**

Renovering i våra lägenheter

Styrelsen vill förtydliga information när det gäller renoveringar i våra lägenheter - främst då beträffande vår **ventilation**. Medlemmar får under inga omständigheter stänga **luftintag** ovanför fönster eller balkongdörr, inte heller koppla på **köksfläkt** med tät anslutning till ventiler. Det

medför bland annat att din granne får allt ditt matos in till sig samt att hela ventilationssystemet kan haverera för övriga i trappuppgången. Dessutom - om ventilationen inte är rätt inställd så ökar **radonhalten** i våra lägenheter.

Om man vid byte av **golv** tar bort den ljudisolerande sanden så är det oerhört viktigt att man på ett fackmannamässigt sätt lägger dit ett nytt **ljudisolerande** skikt under det nya golvet.

Läs mer på vår hemsida.

Inventering av förråd och matkällare

- I föregående nyhetsbrev och genom anslag på berörda **matkällare** informerade vi om att matkällare, som saknade namn och lägenhetsnummer efter den 31 mars, kommer att öppnas och **tömmas** av styrelsen. Detta kommer nu att ske och eventuellt innehåll **förvaras** hos fastighetsskötarna t.o.m. den **30 september**. Därefter körs det till återvinningscentralen.
- Styrelsen påminner medlemmar som eventuellt saknar förråd. Inventering pågår.

Allmän ordning och reda

På förekommen anledning vill vi i styrelsen åter påminna om självklara saker som:

- Tänk på dina grannar om du använder trapphuset före 07:00 eller efter 22:00, det är väldigt lyhört och många har sina sovrum intill trapphuset. Använd gärna hissen!
- De som inte tvättar i tvättstugan ombeds att flytta sina lås till ”Parkering”. Många medlemmar påpekar att tvättider är bokade men inte utnyttjade. Använd också ”rätt” lås på ”rätt” tavla, dvs. rött lås på röd tavla...

Övrigt

- **Fritidslokalen** har fått ett nytt kök – nu finns det ny spis, mikro samt en diskmaskin. Vill du hyra denna så kontaktar du Fastighetsexpeditionen på Kallebäcksvägen 15. Läs mer på föreningens hemsida (www.brfkallkallan.se).
- **Gästlägenhetens** kök kommer också att renoveras, men först senare i vår.

Viktiga telefonnummer och öppettider

031-313 02 59 – felanmälan, fastighetsskötarna, HSB:s kundtjänst, Securitas trygghetsjour mm.

Expeditionen, Gräddgatan 2 är öppen jämna veckor, måndagar kl. 18:00 – 20:00.

Fastighetsexpeditionen, Kallebäcksvägen 15 är öppen dagligen kl. 09:30 – 10:00 samt onsdagar mellan kl. 17:00 – 18:00.

Se även **hemsidan** för mer information, adress ser du nedan.

Styrelsen

HSB BRF KALLKÄLLAN
Medlem i HSB

www.brfkallkallan.se



HSB – där möjligheterna bor