

NYHETSBREV

Äntligen går vi mot ljusare tider – vårdagjämning, sommartid och aprilväder. Men även om vi får ett eller annat bakslag så blir dagarna längre och vi vaknar alla ur våra vinteriden.

I styrelsen jobbar vi med flera projekt bakom kulisserna. Vi har bl.a. träffat arkitekter och leverantörer för dessa som ska dra igång senare i vår och till hösten.

Nya stadgar

Bolagsverket har nu registrerat föreningens nya stadgar. Dessa finns att läsa på vår hemsida men kommer att finnas för avhämtning på expeditionen i slutet på april för dem som inte har dator.

Bredbandsbolaget

Nu ska Mecuro vara klara med de vidaredragningar som ingick i gruppavtalet och de flesta har också installerat TV, bredband och telefoni, efter behov. Som vid alla nya installationer förekommer ”barnsjukdomar” och några medlemmar har upplevt problem som varit antingen installations- eller utrustningsproblem och dessa ska nu vara åtgärdade av såväl Mecuro som Bredbandsbolaget. Skulle fler bekymmer dyka upp – ring alltid teknisk support hos Bredbandsbolaget då de måste felsöka först. Vi som förening har inte den kompetensen.

Fastighetsfrågor

Takarbetena pågår för block 5 och därefter fortsätter dessa på block 6.

Vi har också startat planering för **ombyggnationer** av lokaler och tvättstugor, samt renovering eller byte av våra **avloppsstammar** i bottenplattan efter att dessa har filmats som ett förarbete. Detta är stora projekt och allt kommer inte att starta samtidigt utan ska prioriteras efter behov.

Nyhet – nu finns det en **cykelpump** utanför Fastighetsexpeditionen så du kan pumpa din cykel.

Allmän trivsel och ordning

På förekommen anledning vill vi i styrelsen återigen påminna om allas vårt ansvar att hålla ordning och reda i, och omkring, våra gemensamma utrymmen. Vi får mycket klagomål om bland annat:

Tvättstugorna – Respektera den bokade **tiden** då alla medlemmar vill nyttja hela sin tvättid, så starta och sluta i tid. Angående **städning** – var snälla och städa sopa och torka golven i såväl tvättstuga som torkrum **varje gång** du tvättar. Vi vill också vädja till alla som har **husdjur** – tänk på våra **allergiker** – låt era husdjur stanna hemma, de ska inte vistas i tvättstugan.

Visa hänsyn – har du hund/ar som är ensamma hemma förvissa dig om att de inte skäller och stör dina grannar. Du som granne – om du hör eller störs, kontakta gärna ägaren ifall de inte vet om att deras hund skäller när de är borta.

Rökare – har du missat våra fina askkoppar utanför entréerna? Tyvärr har vi många entréer som ser tråkiga ut pga. fimpar på marken. Släng inte heller fimpar från balkong eller fönster – det kan skada andra såväl som flyga in till grannens öppna fönster eller balkong och om det vill sig riktigt illa så kan det starta en brand. **Tack** för att du fimpar i askkoppen istället.

Farligt avfall-bilen kommer **onsdag 8 april** och **torsdag 28 maj 17.00–17.45** Mejerigatan (Ostkupan), ÅVS. Där kan du lämna sådant som du inte kan slänga i sopbehållarna eller container, t ex brandvarnare, batterier, lampor och lysrör, små elprodukter, skadliga ämnen mm.

Container – Nästa gång som föreningen tillhandahåller en container för våra grovsopor är **13 – 15 april** (mån–ons). **OBS!** du får ENDAST slänga sådant som är **brännbart**. Om fel sopor slängs i containern måste vi betala extra för sortering, vilket är onödiga utgifter.

Respektera också att om containern inte är på plats så får du under inga villkor ställa saker på marken – containern kan vara på tömning. Ditt skräp skulle också kunna hindra avställning av containern och då åker de därifrån och vi får betala för en tom container.

Övrigt - viktiga telefonnummer och öppettider

Fastighetsexpeditionen, Kallebäcksvägen 15, har **öppet helgfria** vardagar 09:30-10:00 samt onsdagar mellan kl. 17:00 – 18:00. Du kan även ringa, se nummer nedan.

Föreningsexpeditionen, Gräddgatan 2, håller öppet måndag jämna veckor mellan 18:00 – 20:00

Telefon 031-313 02 59 – felanmälan/fastighetsskötarna, HSB kundtjänst, Securitas trygghetsjour mm.

Se även **hemsidan** för mer information, adress ser du nedan.

Vi önskar alla en härlig vår

Styrelsen



HSB BRF KALLKÄLLAN
Medlem i HSB

www.brfkallkallan.se



HSB – där möjligheterna bor