

# NYHETSREVY DEC 2022

STYRELSEN ÖNSKAR ALLA I KALLKÄLLAN GOD JUL OCH GOTT NYTT ÅR

## Föreningsstämma

Föreningsstämma hölls den 22/11 med Kjell Ring som ordförande och 50 närvarande medlemmar. Stämman fastställde årsredovisningen och gav styrelsen ansvarsfrihet. En ny styrelse med 9 ledamöter och en suppleant valdes. Dessutom valdes revisorer, valberedning och fritidskommitté. Stämman fattade också beslut om inlämnade 17 motioner.

## Styrelsen

Ordförande: Lennart Lundberg,  
Vice ordf.: Zeynep Canpinar,  
Sekreterare: Alexander Eriksson,  
Vice sekr.: Fredrik Lundberg,  
Ekonomiansvarig: Maj-Lis Stenberg,  
Fastighetsansvarig: Viktor Uneus,  
Ledamöter: Marko Arosilta, Jenny Svensson, Suppleant: Daniel Bengtsson, HSB-ledamot: Johannes Wikhede.

## Helhetsförvaltning

Vid årsskiftet avslutas förvaltaruppdraget hos Bredablick och den 16/1 övertar HSB förvaltaruppdraget. Fastighetsskötarpuppdraget, som för närvarande sköts av Primär, avslutas den 31/3 och den 1/4 övertas detta av HSB. Avtalen är på tre år. Nya kontaktuppgifter mm. kommer att meddelas innan övergången.

## Föreningsexpeditionen

Expeditionen är stängd  
Annandag Jul, den 26/12.  
Öppnar igen den 9/1 kl.18-20

## Kod till entrédörrar tas bort

Porttelefonerna är nu lagade och alla tillfälliga koder till entrédörrarna tas bort. Boende hänvisas till att använda utdelade taggar för att öppna entrédörren. Kontakta fastighets-skötaren om du inte har kopplat din telefon till porttelefonen.

## Brandsäkerhet

Tänd gärna levande ljus i "denna mörka tid" och njut av ljusen och helgerna men glöm inte släcka dem när du lämnar rummet eller lägenheten. Vi påminner om att det är lägenhetsinnehavarens ansvar att det finns fungerande brandvarnare i lägenheten. För funktionstest: Tryck på kontrollknappen varvid den skall ljuda. Fungerar den inte så byt batteri eller kolla åldern på den. Undertill finns oftast en dekal med tillverkningsår. Rekommenderat bytesintervall av brandvarnaren är vart tionde år.

## Julklappspapper

Det lackar mot jul och förhoppningsvis delas det ut julklappar till "alla snälla barn". Julklappspapper och annat emballage som kartonger av wellpapp kastas inte som restavfall i moluckerna utan i containern för pappersåtervinning på återvinningsstationen vid Ostkupan. Julklappssnören sorteras som restavfall.



## Energibesparing

Föreningens energikostnader ökar och vi måste alla tillsammans hjälpas åt att spara på energin. Göteborgs Energi som står för både el och fjärrvärmeleveranserna varnar för att de kan komma att begränsa leveranserna under vintern. Tänk på följande:

1. Vädra kort stund. Låt inte fönster och balkongdörrar (inkl.inglasad balkong) stå öppna.
2. Duscha (kort) istället för karbad.
3. Diska inte med rinnande varmvatten. Fyll diskmaskinen.
4. Fyll tvättmaskiner. Kör inte torktumlare/torkrum längre tid än nödvändigt.
5. Släck belysning när du lämnar källarförråd och dylikt.
6. Stäng entrédörrar.