

**Om vår trygghet!**

Det har förekommit inbrott i en del källarförråd, varmgarage samt okända människor i våra fastigheter. Detta har bidragit till en oro bland våra medlemmar. Vi har igenom olika kanaler fått förslag på att installera kameror i våra entréer. Efter en undersökning har vi kommit fram till att installation av kameror i allmänna utrymmen inte är tillåtet i första taget enligt lag. Vi har däremot tillsett att brytskydd på en del dörrar till källarförråden har installerats samt att vi fortsätter byta kod till våra ingångar.

Vi ser också att våra medlemmar har egenansvar där vi alla bör fråga vem okända ska till innan vi släpper in dem i våra fastigheter. Om en entrédörr är öppen, säkerställ då också att dörren är helt stängd. Förvara era värdesaker på bättre platser än i källarförråden osv. Vid ytterligare förslag, ta med förslaget om installation av kameror i entréerna till kommande årsmöte inkl. en motion till styrelsen.

**Ny information att läsa enligt nedan på föreningens hemsida https://brfkallkallan.se**

* Om föreningens försäkring där det ingår ett kollektivt bostadsrättstillägg (se ”Boendeinformation”)
* Uppdaterade trivselregler (se ”Boendeinformation”)
* Gästlägenheten inkl. ändrad hyra (ps. en uppgradering har också gjorts på interiören med bl.a. nya sängar) (se ”Faciliteter”)

**Viktigt vid ev. oplanerat strömavbrott**

Ibland kan en propp i proppskåpet gå sönder vilket leder till strömavbrott i olika delar av din lägenhet. Kontakta styrelsen när proppar behöver bytas för att spara pengar för föreningen. Om jordfelsbrytaren felar, kontakta då fastighetsjouren på kvällen samt fastighetsskötaren på dagen.

**Övrig information**

* Fritidskommittén informerar att datumet för vårfesten är ändrat till 5 Maj istället för 4 Maj samt att man lagt till en Bingokväll till den 11 April. Vi ber er också att skicka era goda idéer gällande aktiviteter och dylikt som fritidskommittén kan tänkas genomföra, till styrelsen.
* Renovering av kallgaraget är under upphandling, mer info om hur parkeringsplatserna påverkas av detta kommer via hemsidan och anslag.
* Håll er ajour med styrelsens utskick, skriv in era e-mail på mitt HSB!

Styrelsen önskar alla medlemmar en riktigt skön vår!

**NYHETSBREV APRIL 2024**