

Nyhetsbrev Juni 2024

Styrelsen önskar alla medlemmar  
en Glad Midsommar!

Föreningsexpeditionen är stängd V.  
28-32. Öppnar 19/8 kl.18-20.

### Höjning av årsavgifter och hyror

Pga ökade kostnader i drift och underhåll har styrelsen ökat årsavgiften för bostadsrätterna med 1% from 1/7 2024. Inga avgiftsändringar har gjorts på p- resp. garageplatserna.

### Extra föreningsstämma

Styrelsen kommer att ha en extra föreningsstämma som planeras att äga rum torsdagen den 10 oktober. Håll utkik efter information för anmälan.

### Fritidskommittén

Styrelsen efterlyser nya ledamöter till fritidskommittén. Vänligen anmäl ert intresse till styrelsen. Vi vill nå ut till yngre familjer/boende.

### Underhåll

Renoveringsarbetet med kallgaraget på Kallebäcksvägen 15 har påbörjats den 20 maj och kommer att pågå i ca. 5 månader. Följ gärna uppdateringarna på <https://brfkallkallan.se/>.

### Grillar & Planteringsurnor

Grillarna på gården finns för att Kalkällans medlemmar skall få möjlighet att grilla. Det är viktigt att rensa askan och lägga detta i hinkarna. Det är inte tillåtet att grilla på balkongerna (inkl. el-grillar). Urnorna planteras med sommarblommor innan midsommar.

### Blomlådor på balkongerna

Tänk på att blomlådorna på balkongerna ska hängas på insidan av räcket dvs. ej på utsidan.

### Cykelförråd

Föreningen har cykelförråd i respektive hus. För de som önskar finns det i mån av plats möjlighet att hyra en plats i ett mindre cykelrum till en kostnad av f.n. 10 kr/mån. Se mer information om var resp. cykelrum är beläget på föreningens hemsida under "Faciliteter" och "Cykelförråd". Frågor kring uthyrning av cykelförråd hänvisas till föreningens förvaltare.

### Parkeringsplatser

Föreningens parkerings- och garageplatser är sedan en tid tillbaka spärrade för nyuthyrning med hänsyn till det stora renoveringsarbetet vid Kallebäcksvägen 15 där cirka 70 parkeringsinnehavare berörs. Styrelsen kommer att öppna upp nyuthyrningen av platserna så snart renoveringsarbetet tillåter detta, men på grund av tekniska förutsättningar har tidsplanen för detta blivit fördröjd vilket man beklagar. Frågor i ärendet hanteras av föreningens förvaltare.