

Nyhetsbrev – mars 2026

Våren är här, solen skiner och fåglarna sjunger. Nu när vi börjar njuta av de längre dagarna i Kallebäck vill vi dela med oss av lite information och påminnelser för att göra livet i BrF Kalkällan "ljusare" för oss alla.

Gemensamma utrymmen

Våren är en bra tid att städa och fräscha upp våra lägenheter. Men kom ihåg att inte lämna saker som ni ska slänga i gemensamma utrymmen som våningsplan, entréer, trapphus osv., eftersom de både utgör en brandrisk och ser mycket stökigt ut. Detsamma gäller förvaring av barnvagnar, cyklar etc. Det är inte tillåtet att förvara dem ens för en kort stund i de gemensamma utrymmena.

Kom också ihåg att om du rensar ut större föremål finns det en container vid fastighetsskötarens expedition vid Kallebäcksvägen 15, där du får slänga brännbart avfall, måndag 13 – torsdag 16 april. Följande får inte slängas i containern: byggavfall som dörrar, gips, isolering, lister, skåp, sanitetsporcelain och fönster. Dessa saker måste fraktas till närmaste återvinningscentral. Tänk på att lämna ert skräp före kl. 12.00 på hämtningsdagen.

Parkering

Om du använder Parkster-appen, glöm inte att förlänga din biljett. Vi vill också informera er om att parkeringstillstånden inte behöver bytas ut, även om det står 2025 på ert kort.

Tvättstugan

Vi vill alla använda en välskött tvättstuga, så tänk alltid på den som kommer efter er och lämna allt rent. Bara en påminnelse om att färg eller blekmedel aldrig får användas i maskinerna.

Fritidslokalen

Det är så bra att vi kan boka fritidslokalen för familjefester och evenemang, men kom ihåg att om dina planer har ändrats då måste du avboka lokalen senast 48 timmar innan eller debitering kommer att ske. Att avboka i god tid innebär förstås också att någon annan får möjlighet att boka fritidslokalen.

Telenor

Då flera medlemmar i samband med beställning av ny router och TV-hubb från Telenor har fått information om att äldre utrustning som router och digital-tv box ska återlämnas, kommer ett förtydligande från Telenor om vilka produkter detta avser. Man kan se en lista över dessa produkter på vår hemsida brfkalkallan.se. Om man är osäker om man har en produkt som ska återlämnas eller inte, kan man kontakta Telenors kundtjänst på telefon 020-222 222.

Under påskhelgen gäller följande expeditionstider hos fastighetsskötaren på Kallebäcksvägen 15:

2 april – Skärtorsdag: 15:00 – 15:30

3 april – Långfredag: Stängt

6 april – Annandag påsk: Stängt

Vi på styrelsen tackar er medlemmar för ert fortsatta förtroende och önskar er en GLAD PÅSK! Vi hörs på styrelsen@brfkalkallan.se eller på expeditionen (Gräddgatan 8) mellan 18:00-20:00 första helgfria måndagen i månaden.

OBS! Glöm inte att testa dina brandvarnare.

Newsletter – March 2026

Spring is here, the sun is shining, and the birds are singing. Now that we're starting to enjoy the longer days in Kallebäck, we'd like to share some information and reminders to make life in BrF Kalkällan "brighter" for all of us.

Common Areas

Spring is a great time to clean and freshen up our apartments. But remember not to leave items you plan to discard, in common areas such as hallways, entrances, stairwells, etc., as they pose a fire hazard and look very messy. The same applies to storing strollers, bicycles, etc. It is not permitted to store them even for a short time in the common areas.

Also, please remember that if you are clearing out larger items, there will be a container by the property manager's office at Kallebäcksvägen 15, where you can dispose of combustible waste from Monday, April 13, through Thursday, April 16. The following items must not be disposed of in the container: construction waste such as doors, drywall, insulation, moldings, cabinets, sanitary ware, and windows. These items must be taken to the nearest recycling center. Please make sure to drop off your waste before 12:00 PM on the collection day.

Parking

If you use the Parkster app, don't forget to extend your ticket. We also want to inform you that parking permits do not need to be replaced, even if your card says 2025.

Laundry Room

We all want to use a well-maintained laundry room, so always think of the next person and leave everything clean. Just a reminder that colouring-agents or bleach must never be used in the machines.

Recreation Room

It's great that we can book the recreation room for family parties and events, but remember that if your plans have changed, you must cancel the reservation at least 48 hours in advance, or you will be charged. Canceling in good time also means, of course, that someone else will have the opportunity to book the recreation room.

Telenor

Since several members have been informed, when ordering a new router and TV hub from Telenor, that older equipment such as routers and digital TV boxes must be returned, Telenor has provided clarification on which products this applies to. You can find the list of these products on our website brfkalkallan.se. If you are unsure whether you have a product that needs to be returned, please contact Telenor's customer service at 020-222 222.

During the Easter holiday, the caretaker's office at Kallebäcksvägen 15 will have the following hours:

April 2 – Maundy Thursday: 3:00 PM – 3:30 PM

April 3 – Good Friday: Closed

April 6 – Easter Monday: Closed

We on the board thank you, our members, for your continued trust and wish you a HAPPY EASTER! You can reach us at styrelsen@brfkalkallan.se or at the office (Gräddgatan 8), between 6:00 p.m. and 8:00 p.m. on the first Monday of the month that isn't a holiday.

NOTE: Don't forget to test your smoke alarms.